



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

**РЕШЕНИЕ № БС- 94 ПР/11.08.2010**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда**

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 3, чл.4, чл. 8, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 4062 от 06.08.2010 г. / и представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с Вх. № 4062 от 06.08.2010 г./

**РЕШИХ**

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „ Изграждане на медицински център и аптека в ПИ № 51500.505.387, в КК “Слънчев бряг”-изток, землище на гр.Несебър, община Несебър”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони

**възложител**: „СЪН ЛАЙТ ЮГ” АД, БУЛСТАТ 131055953  
гр. Бургас, ул. „Лермонтов ” № 18, ет.1

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

Според предназначението си и спецификата си инвестиционното предложение е за изграждане на медицински център с лекарски кабинети, лаборатория, рентгенов кабинет и до 10 болнични легла за долекуване до 48 часа с разгъната застроена площ от 572,38кв.м, състоящ се от партерен, първи, втори и терасовиден етажи от сграда 2, разположен на калкан с жилищната част на сградата, ведно със 130,92кв.м общи части, като общата площ на медицинския център ведно с общите части и правото на строеж възлиза на 703,30кв.м и аптека с площ от 46кв.м. Предвижда се осигуряване на трудова заетост на 12 човека медицински персонал. За отопление през зимния сезон ще се използва ел. енергия. Теренът, предвиден за реализация на горесцитираното инвестиционно предложение, не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най-близко разположената ЗЗ е “Емине” BG002043 за защита на дивите птици.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 на Закона за опазване на околната среда /т.10, буква ” б”/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл.2, ал.3 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.