

3. Есенния и пролетен прелет на някои реещи се видове: щъркели, пеликани и соколоподобни преминава на височина от няколкостотин метра и планираната за изграждане сграда, с макс. височина до 9 м, няма да окаже негативно влияние върху транзитния миграционен поток на птиците.

5. Инвестиционното предложение няма да промени съществено картината на урбанизирания ландшафт.

6. В границите на разглеждания имот не е установено гнездене на редки и застрашени от изчезване видове птици и ценни за защита типични местообитания.

7. Изграждането на здравно заведение е от съществен обществен интерес.

*IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:*

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот ПИ № 51500.505.387, в КК "Слънчев бряг – изток", землище на гр. Несебър, община Несебър.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, тъй като площадката е много отдалечена от границата на Република България.

3. Въздействието в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъде ограничено в рамките на разглеждания имот и няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

*V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:*

Не са депозирани мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

#### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

1. Да се получи Разрешение за дейности с отпадъци, съгласно изискванията на чл.12, ал.1, т.1 от Закона за управление на отпадъците или се сключи договор с оторизирана за извършването на тази дейност фирма.

2. При строителството на сградите, почвеният слой от изкопите да бъде запазен и след това използван за оформянето на алейното озеленяване.

3. При поддържането на зелените площи да не се използват пестициди и химически торове.

*Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.*

***При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията***

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Бургас в 14-дневен срок от съобщаванането му на заинтересованите лица на Административнопроцесуалния кодекс.

**ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

