

До кмета на
Община Несебър



Жеков

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от : Димитър Жеков и наследниците на Стоян Жеков

лице за контакти: Голяк Жеков
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0888364374;

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,

Уведомяваме Ви, че Димитър Жеков и наследниците на Стоян Жеков имат следното инвестиционно предложение: „**Изменение на ПУП – ПРЗ и РУП за УПИ VII /ПИ 53045.502.434/, кв. 50 по плана на гр. Обзор, общ. Несебър.**“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Настоящото изменение на ПУП – ПРЗ и РУП за УПИ VII, кв. 50 по плана на гр. Обзор, общ. Несебър е изготвено по желание на собствениците на имота и **на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.**

Настоящата разработка за изменение на ПУП - ПР предвижда промяна на страничните регулационни линии към УПИ III, IV, VI и VIII по съществуващите имотни граници, съгласно § 8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ.

Не се предвижда промяна в устройствените показатели и отреждането за „**жилищно строителство**“. Запазва се устройствената зона с преобладаващо **застрояване с малка височина (Жм)** и се запазва начина на застрояване – **свободно основно застрояване.**

В имота има реализирана една жилищна, двуетажна сграда на основното застрояване (ПИ 53045.502.434.5) и една едноетажна постройка на допълващото застрояване (ПИ 53045.502.434.2). Изработен е проект за